

## UMOWA - projekt

zawarta w Wieliszewie w dniu ..... pomiędzy:

w Łajskach w dniu .....2022 r. pomiędzy:

Ośrodkiem Kultury w Wieliszewie z siedzibą w Gminnym Centrum Kultury w Łajskach, przy ulicy Stanisława Moniuszki 2, 05-119 Legionowo), NIP: 536-17-86-510, REGON 140354689, reprezentowany przez: Dariusza Skrzydlewskiego – Dyrektora Ośrodka Kultury w Wieliszewie zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z póź. zm.) w Ośrodku Kultury w Wieliszewie na: **„Wynajem sprzętu i obsługa techniczna Festiwalu Kultury Ludowej im. Stanisława Moniuszki w Wieliszewie z podziałem na 2 części”** została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi realizacja oświetlenia scenicznego parkietu, oświetlenia scenograficznego hali oraz wynajem wraz z transportem, montaż i demontaż czarnych materiałów do zasłonięcia ścian i sufitu. Wynajem wraz z transportem, krzesel dla widowni.
2. Szczegółowa specyfikacja zamówienia stanowi załącznik do niniejszej umowy.

### § 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy w dniach 09.11.2022-11.11.2022 r.

### § 3

1. W ramach udzielonego zamówienia należy wykonać wszelkie prace pomocnicze towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym prace zgodnie z wiedzą i oświadczeniem Wykonawcy, które są niezbędne w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia,
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową,

### § 4

3. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone w wysokości **brutto** ..... **zł** (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości ..... **zł** (słownie: .....).  
**(W przypadku podmiotu zwolnionego z podatku, zapis ten zostanie zmieniony.)**
4. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.
5. Cena brutto określona przez Wykonawcę w ofercie wykonania ustala wysokość należnego wynagrodzenia za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.

### § 5

7. Rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową.
8. Należność za przedmiot umowy będzie płatna w formie przelewu w terminie **14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
9. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT.
10. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. od podatku od towarów i usług, zwanym dalej: Wykazem: (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia do czasu ujawnienia rachunku bankowego w Wykazie. W tym przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi nie później niż w ciągu 30 dni od dnia poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o ujawnieniu rachunku bankowego w Wykazie.

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz zwrot kosztów odzyskiwania należności.
12. Nie ujawnienie rachunku bankowego przez Wykonawcę w Wykazie stanowi nienależyte wykonanie umowy i rodzi odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego za szkodę powstałą z tego tytułu, w tym szkodę hipotetyczną

**(pkt. 3- 6; W przypadku podmiotu zwolnionego z podatku, zapisy zostaną zmienione.)**

13. Faktura za wykonany przedmiot umowy wystawiona będzie na Ośrodek Kultury w Wieliszewie, Łajski, ul. Stanisława Moniuszki 2, 05-119 Legionowo; NIP: 536-17-86-510.

## **§ 6**

14. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
15. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
16. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, zdarzeń losowych lub innych okoliczności, niezależnych od woli którejkolwiek ze stron, którym nie można było zapobiec (np. skutków sytuacji epidemicznej dot. pandemii Covid-19).
17. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania, uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

- Wykonawca, pomimo pisemnych upomnień Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, oraz nastąpiło złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu,
  - Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia w terminie 21 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
  4. Odstąpienie umowne, o których mowa w ust. 1-3 nie wyklucza odstąpienia na podstawie kodeksu cywilnego.

#### **§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Wszelkie spory między stronami, wynikłe z realizacji niniejszej umowy których nie da się rozstrzygnąć polubownie, strony mogą poddać pod rozstrzygnięcie przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9**

1. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

## UMOWA – projekt

projekt – część 2

zawarta w Wieliszewie w dniu ..... pomiędzy:

w Łajskach w dniu .....2022 r. pomiędzy:

Ośrodkiem Kultury w Wieliszewie z siedzibą w Gminnym Centrum Kultury w Łajskach, przy ulicy Stanisława Moniuszki 2, 05-119 Legionowo), NIP: 536-17-86-510, REGON 140354689, reprezentowany przez: Dariusza Skrzydlewskiego – Dyrektora Ośrodka Kultury w Wieliszewie zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z póź. zm.) w Ośrodku Kultury w Wieliszewie na: **„Wynajem sprzętu i obsługa techniczna Festiwalu Kultury Ludowej im. Stanisława Moniuszki w Wieliszewie z podziałem na 2 części”** została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi realizacja transmisji na żywo w Internecie oraz na wewnętrznym ekranie diodowym w Wieliszewie przy ulicy Modlińskiej 65 (Hala Sportowa w Wieliszewie).
2. Szczegółowa specyfikacja zamówienia stanowi załącznik do niniejszej umowy.

### § 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy w dniach 09.11.2022-11.11.2022 r.

### § 3

1. W ramach udzielonego zamówienia należy wykonać wszelkie prace pomocnicze towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym prace zgodnie z wiedzą i oświadczeniem Wykonawcy, które są niezbędne w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia,
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową,

#### § 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone w wysokości **brutto**..... zł (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości ..... zł (słownie: .....).  
**(W przypadku podmiotu zwolnionego z podatku, zapis ten zostanie zmieniony.)**
2. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.
3. Cena brutto określona przez Wykonawcę w ofercie wykonania ustala wysokość należnego wynagrodzenia za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie wykonawcy nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.

#### § 5

1. Rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową.
2. Należność za przedmiot umowy będzie płatna w formie przelewu w terminie **14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, iż *jest* czynnym podatnikiem VAT.
4. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. od podatku od towarów i usług, zwanym dalej: Wykazem: (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia do czasu ujawnienia rachunku bankowego w Wykazie. W tym przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi nie później niż w ciągu 30 dni od dnia poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o ujawnieniu rachunku bankowego w Wykazie.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz zwrot kosztów odzyskiwania należności.
6. Nie ujawnienie rachunku bankowego przez Wykonawcę w Wykazie stanowi nienależyte wykonanie umowy i rodzi odpowiedzialność odszkodowawczą

Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego za szkodę powstałą z tego tytułu, w tym szkodę hipotetyczną

**(pkt. 3- 6; W przypadku podmiotu zwolnionego z podatku, zapisy zostaną zmienione.)**

7. Faktura za wykonany przedmiot umowy wystawiona będzie na Ośrodek Kultury w Wieliszewie, Łajski, ul. Stanisława Moniuszki 2, 05-119 Legionowo; NIP: 536-17-86-510.

## **§ 6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 21 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
3. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, zdarzeń losowych lub innych okoliczności, niezależnych od woli którejkolwiek ze stron, którym nie można było zapobiec (np. skutków sytuacji epidemicznej dot. pandemii Covid-19).
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania, uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - Wykonawca, pomimo pisemnych upomnień Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, oraz nastąpiło złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym

Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu,

- Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia w terminie 21 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
  4. Odstąpienie umowne, o których mowa w ust. 1-3 nie wyklucza odstąpienia na podstawie kodeksu cywilnego.

#### **§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Wszelkie spory między stronami, wynikłe z realizacji niniejszej umowy których nie da się rozstrzygnąć polubownie, strony mogą poddać pod rozstrzygnięcie przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9**

1. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY